

令和3年度

# 農業委員会事務報告



▲農業委員・最適化推進委員による申請に関する現地立会の様子

農業委員会

# 農業委員会関係

## 1. 総論

農業委員会は、「農業委員会等に関する法律（昭和26年法律第88号。以下「農業委員会法」という。）」に基づき設置される行政委員会であり、農地法その他の法令により定められた業務を執行する。平成28年4月1日に施行された「農業協同組合法等の一部を改正する等の法律」により農業委員会法も改正され、これまで任意業務とされていた「農地等の利用の最適化の推進」、すなわち、担い手への農地利用の集積・集約化、遊休農地の発生防止・解消、新規参入の促進による農地等の利用の効率化及び高度化の促進が農業委員会の必須業務とされた。

本村においても農業所得の減少、農業担い手の高齢化が進む中、遊休農地の増加や担い手不足が懸念されている。農業の持続的な発展を通じ、食料の安定供給の確保や国土の保全を図り農村の振興を推進していくためには、農地利用の集積などの農地対策及び農業に意欲と能力のある人材の確保・育成に更に努めていく必要がある。

また、農地法等の許可や意見などの決定権を持つ農業委員と、現場活動を主とする農地利用最適化推進委員の連携により、農地等の利用の最適化の推進に向けて、より地域農業に密接した活動が求められており、それに応える実績を積み上げていかなければならない。

本年度の活動としては、農地関係許可申請に対する許可事務、農業経営基盤強化促進法に基づく土地流動化の推進、優良農地の確保と農地の無断転用を図るための利用状況調査（農地パトロール）、口頭契約解消に向けた農地中間管理事業等の利用推進活動などを行った。

## 2. 農業委員会活動

### (1) 委員会の構成

農業委員 6名（うち、認定農業者2名 女性1名）

農地利用最適化推進委員 7名（うち、認定農業者2名 女性0名）

合計 13名

#### 農業委員・農地利用最適化推進委員名簿

（任期：令和2年7月20日～令和5年7月19日）

議席	職名	氏名	担当区域	農地利用最適化実践チーム
1	会長	白川 正博	1～3区	山田A地区（リーダー）
2	会長職務代理者	田上 喜三郎	10～12区	山田B地区（サブリーダー）
3	農業委員	湊田 和代	中立委員	山田A地区
4	農業委員	西川 正晴	4～7区	山田A地区（サブリーダー）
5	農業委員	松本 聖司	13～16区	万江地区（リーダー）
6	農業委員	簗田 和広	8～9区 川辺川造成区	山田B地区（リーダー）
職名		氏名	担当区域	農地利用最適化実践チーム
農地利用最適化推進委員		平山 春己	1～3区	山田A地区
農地利用最適化推進委員		蕨野 正信	4～7区	山田A地区
農地利用最適化推進委員		犬童 泰輔	8～9区	山田B地区
農地利用最適化推進委員		下拂 勝	10～12区	山田B地区
農地利用最適化推進委員		平瀬 憲一郎	13～14区	万江地区（サブリーダー）
農地利用最適化推進委員		松岡 信行	15～16区	万江地区
農地利用最適化推進委員		森田 成孝	川辺川造成区	山田B地区

## (2) 定例総会

開催回数 12回 (毎月1回)

内 容 農地法に基づく許可申請、意見決定等 ※内訳は下記の通り

許可条項	地目	筆数	面積 (㎡)	内 訳			
				種 別	件数	筆数	面積 (㎡)
農地法 第3条	田	19	16025	所有権移転	0	0	0
				賃借権設定	0	0	0
				使用貸借権設定	0	0	0
				贈与	3	19	16,025
	畑	26	11,547	所有権移転	6	12	5,806
				賃借権設定	0	0	0
				使用貸借権設定	0	0	0
				贈与	2	14	5,741
小計	45	27,572		11	45	27,572	
農地法 第4条	田	0	0		0	0	0
	畑	0	0		0	0	0
	小計	0	0		0	0	0
農地法 第5条	田	3	1,110	個人住宅	2	2	1,017
				その他(駐車場等)	1	1	93
	畑	1	944	個人住宅	1	1	944
				その他(資材置場)	0	0	0
	小計	4	2,054		4	4	2,054
基盤強化	田	52	65,036	賃借権設定	28	49	60,009
				使用貸借権設定	2	2	3,005
				所有権移転	1	1	2022
	畑	58	65,353	賃借権設定	11	48	49,904
				使用貸借権設定	4	8	11,655
				所有権移転	2	2	3,794
小計	110	130,389		48	110	130,389	
農地法 第18条	田	10	7,888		6	10	7,888
	畑	6	5,605		3	6	5,605
	小計	16	13,493		9	16	13,493
非農地	田	7	6,454		4	7	6,454

証 明	畑	0	0		0	0	0
	小計	7	6,454		4	7	6,454
総 計		182	179,962		76	182	179,962

### 3. 農業者年金事業

新制度は、加入者数や受給者数といった基礎率に左右されない積立方式（任意加入）となり、農業上の要件を満たせば誰でも加入できる。また将来の年金受給に当たっては、納めた保険料と運用益を年金原資とし、一定の年齢に達した時に受けとることになる。さらに、認定農業者や青色申告者等の意欲ある担い手に対しては、これも一定の要件はあるが国の保険料助成（政策支援）がある。家族経営協定を活用した後継者・配偶者の政策支援加入を推進する。

#### ◎令和3年度の申請・届出件数

申請・届出の区分	件数	説 明
裁 定 請 求	0 件	経営移譲年金裁定請求 0 件
		農業者老齢年金裁定請求 3 件
		特例脱退一時金裁定請求 0 件
		脱退一時金裁定請求 0 件
		死亡一時金裁定請求 0 件
死 亡 喪 失	5 件	受給権者死亡届 (未支給年金請求) 5 件
返 還	0 件	加算対象農地返還届 0 件
処 分	0 件	特定対象農地処分届 0 件
		加算対象農地処分 0 件
届 出	0 件	処分対象農地除外届出 0 件
加 入	0 件	任意加入資格取得 0 件
申 出 書	0 件	期 間 該 当 0 件
		資 格 喪 失 0 件
取 得	0 件	資 格 取 得 0 件
		高 齢 継 続 0 件
諸 届 出	0 件	証書紛失届 0 件
現 況 届	39 件	新旧老齢・特別老齢年金分 18 件
		経営移譲・特例付加年金分 21 件

#### 4. 農作業標準賃金の決定

人夫賃金や機械の借料等について、下球磨地域農業振興協議会において検討が行われた。提示された標準金額をもとに令和4年3月臨時総会においてに本村における金額の見直し及び承認を行い、農業委員会広報誌「でんえん」に掲載して周知を行った。

#### 5. 実勢借地料の情報

農地法第52条の規定に基づき、農業委員会で設定した地域ごとの実勢借地料の平均値、最高値、最低値を公表することとなっている。令和3年（令和3年1月1日～令和3年12月31日）においては、次の通りである。

※物納契約分は玄米の現金換算時の金額で計上。

##### ◎実勢借地料

##### 【田（水稻の部）10a 当たり】

地区	平均額	最高額	最低額	データ数
山田地区	12,080 円	26,429 円	6,383 円	25
万江地区	10,410 円	11,638 円	10,000 円	4

##### 【畑（粟の部）10a 当たり】

地区	平均額	最高額	最低額	データ数
山田地区	3,997 円	5,000 円	3,000 円	27
万江地区	4,716 円	5,473 円	4,500 円	9

##### 【畑（普通畑の部）10a 当たり（山田地区）】

平均額	最高額	最低額	データ数
8,590 円	10,000 円	7,200 円	12

#### 6. 村内における耕地面積

◎令和4年3月末現在

(㎡)

所在地	田	畑	その他	計
山 田	2,402 筆／ 1,880,264 ㎡	4,678 筆／ 3,326,915 ㎡	41 筆／17,181 ㎡	7,121 筆／ 5,224,361 ㎡
万 江	590 筆／ 331,248 ㎡	1,224 筆／ 771,200 ㎡	7 筆／5,330 ㎡	1,821 筆／ 1,107,778 ㎡
合 計	2,992 筆／ 2,211,512 ㎡	5,902 筆／ 4,098,115 ㎡	48 筆／22,511 ㎡	8,942 筆／ 6,332,139 ㎡

※農家台帳システムより抽出

※その他は転用・非農地証明等により、農地以外へ地目変更した台帳登録地  
(非農地・転用済みの土地については台帳より消去予定)

## 7. 農地利用状況調査の結果 (令和3年8月調査 12月末現在)

農地法第30条の規定に基づき、毎年1回区域内にある農地の利用の状況について調査を行わなければならないこととなっている。

		農地台帳全体		遊休農地		再生困難な農地		耕作放棄地率 (面積割合)
		筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	筆数	面積 (㎡)	
山田	田	2,398	1,878,895	321	181,485	516	286,282	24.9%
	畑	3,889	2,574,476	561	421,056	1,394	896,593	51.2%
	樹園地	788	752,384	130	123,730	135	110,548	31.1%
小計		7,075	5,205,755	1,012	726,271	2,045	1,293,423	38.8%
万江	田	589	331,214	16	5,889	93	27,255	10.0%
	畑	1,144	645,060	24	6,007	595	367,069	57.8%
	樹園地	76	124,560	0	0	7	5,997	4.8%
小計		1,809	1,100,834	40	11,896	695	400,321	37.4%
合計		8,884	6,306,589	1,052	738,167	2,740	1,693,744	38.6%

## 8. 農業委員会委員による先進地視察研修 (令和4年度へ順延)

農業委員会委員に任期中に1回の視察研修を行うこととなっており、令和3年度に実施予定であった。

しかし、新型コロナウイルス感染拡大によりまん延防止措置等の移動制限が課されたため、やむを得ず令和3年度の実施を取りやめた。

令和4年度に改めて計画し、実施することとする。

## 9. 業務委託関係

業務委託名	金額	内容
農地台帳システム保守	330,000 円 (税込)	農家台帳システムの使用に関するサポート及び照合処理業務
農地地図情報システム 航空写真データ背景図 編集作業	275,000 円 (税込)	農地地図システムに導入されている航空写真を平成26年2月撮影から令和2年8月撮影に更新する作業