

## 山江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和7年9月5日（金）午前8時58分から午前10時26分

2. 開催場所 山江村役場 2階大会議室

3. 出席委員（13名）

農業委員 7名

推進委員 6名

4. 欠席委員（2名）

農業委員 1名

推進委員 1名

5. 議事日程

日程1 開会（事務局長）

日程2 会長挨拶（会長職務代理者）

日程3 諸般事情報告

日程4 議事録署名委員の指名について

日程5 議第38号山江村農用地利用集積等促進計画（第7次）に対する意見決定について

日程6 その他

日程7 今後の行事

日程8 閉会（会長職務代理者）

6. 農業委員会事務局職員 事務局長

## 7. 会議の概要

事務局長

それではご起立お願いいたします。一同礼。ご着席ください。

山江村農業委員会における農業委員の総数は8名で、本日の出席委員は7名であります。山江村農業委員会総会規則第8条の定足数に達しておりますので、総会の成立を宣言いたします。それでは、只今より令和7年9月期の農業委員会総会を開会いたします。

日程2「会長挨拶」本日は会長が欠席である為、会長職務代理者がご挨拶を申し上げます。

会長職務代理者

(会長職務代理者挨拶)

事務局長

ありがとうございました。

次に日程3「諸般事情報告」となっております。農業委員、農地利用最適化推進委員におかれましては、何かございませんか。

(なしの声)

事務局長

なければ次の日程に入りたいと思います。

日程4「議事」に入ります。日程4以降につきましては、会長職務代理者にて議事進行をお願いいたします。

議長

はい、これより議事に入ります。まず、日程4「議事録署名委員の指名について」山江村農業委員会総会規則第20条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長が会議において指名することになっておりますので、私から指名をさせていただきます。今回の議事録署名委員は5番農業委員、6番農業委員となっております。よろしくお願いいたします。

次に日程5、議第38号「山江村農用地利用集積等促進計画（第7次）に対する意見決定について」を議題とします。それでは、事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局長

それでは、議第38号についてご説明いたします。総会資料の1ページをお開きください。議第38号「山江村農用地利用集積等促進計画（第7次）に対する意見決定について」令和7年山江村農用地利用集積等促進計画（第7次）を定めることについて、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定により、山江村長から意見を求められたので、この計画について可否を求める。令和7年9月5日提出、山江村農業委員会会長。2ページから3ページが意見書の写し、4ページが総括表となっております。5ページの利用権の設定等状況一覧表をご覧ください。利用権設定が記載されていますが、農地中間管理事業（農地バ

ンク)を利用して、左から使用貸借権、賃借権の区分、貸し手、借り手の氏名が記載されています。貸し手と公社は10年、公社と借り手は7年3ヶ月の契約となっています。借り手の経営面積は記載のとおりです。

次に、6ページの農地利用集積計画書をご覧ください。今回、利用権を設定する土地の地目、面積等が記載されています。なお、案件は再配分が1件で、総面積は1,098㎡でございます。

それでは賃借権の再配分1件1筆分についてご説明いたします。賃借権の再配分に係る申請でございます。同じく6ページをご覧ください。(申請内容について説明)。

8ページをご覧ください。賃借料の免除に関する同意書です。令和7年2月1日から令和8年1月31日までの賃借料につきましては免除ということになります。

次に9ページをご覧下さい。一部変更申出書であります。賃料の変更によるものです。賃料の変更額につきましては、記載のとおりでございますのでご確認ください。10ページから11ページまでに地籍図、現況写真を、12ページに調査書を添付しております。現地調査につきましては、貸し手の方、担当農業委員と担当推進委員とともに、9月1日に行っております。以上でございます。

議長

それでは、事務局の説明が終了しましたので、担当農業委員から補足説明をお願いいたします。

担当農業委員

はい。9月1日、午前9時より立会いを行っております。立会いには、貸し手の方、事務局長、担当推進委員、私の4名で行い、借り手の方は欠席でありました。(場所について説明)。ここは以前、〇〇の企業の方が借りられて、いろいろと野菜とかを作っておられたんですがそこが撤退された後であります。借り手の方は、〇〇市で新規就農者ということになっておられます。畑とかは〇〇村の方で2反ほど借りて、薬草を作っておられます。それで、圃場を探しておられて、出し手の方と薬草繋がりでご存知だったということでした。この借りられる場所には、ハウスを建てて薬草の処理を行うということでありました。今後7年間は薬草をされるはずですので、皆さんの審議をよろしくお願いします。

議長

はい、ありがとうございました。続きまして、同様に確認を行いました担当推進委員から何かありませんか。

担当推進委員

特にありません。

議長

はい、それでは、担当委員の説明が終わりましたが、これより質疑に入ります。農業委員の方、何かありませんか。

	(なしの声)
議長	推進委員の方、何かご意見ありませんでしょうか。
	(なしの声)
議長	再度、農業委員の方ありませんでしょうか。
	(なしの声)
議長	はい、特にないようでありますので、農地利用推進委員からの質疑はないようですので、それでは、採決をいたします。異議がない方は挙手をお願いいたします。
	(全員挙手)
議長	はい、全員挙手ということでございます。それでは全員挙手により、再配分1件1筆分については原案のとおり決定いたします。
議長	次に日程6「その他」となっております。事務局より報告及び連絡をお願いいたします。
事務局長	<p>「その他」について説明。</p> <p>○農地情報の提供について（売買希望）</p> <p>○利用状況調査について（熱中症対策）</p> <p>○令和7年度山江村農業委員会自主研修について</p> <p>○第3回研修班会議について（総会終了後）</p> <p>○議事録について（署名願ひ）</p> <p>○活動記録表の徹底について</p>
議長	他に何かございませんでしょうか。
4番農業委員	はい。この前、除草した圃場ですね、それ以後の計画とかはありますか。
事務局長	あその圃場は、〇〇さんに耕していただきまして、最終的に8月28日にマリーゴールドを購入しまして、種を蒔いております。ですが、その後、雨がなかなか降らず発芽状況はまだ確認できておりませんが、昨日の雨でちょっとは発芽するかなとは思っておりますが、鳩が来てつ

	ついておりましたので、出るかどうかわかりませんが、播種はしてます。
4 番農業委員	特にその以後の作業とかは必要はないということですか。
事務局長	そうですね、ばら蒔きなので草刈りをするにも列がないので、しばらく見ておきたいと思います。
4 番農業委員	はい。わかりました。
議長	他にございませんか。
議長	はい。〇〇委員。
〇〇推進委員	自分の担当のところなんですけど、水田で、前に遊休農地PR活動をした所で、道路の下の水田を除草して、あと耕してからヒマワリを下の段に植えたんですけど、その後が誰も管理者が見つからず、今の状況でいけばイノシシが住むような状況なので、何か皆さんで良いアイデアというか、何かあったらと思って、聞いてみたいと思いました。
6 番農業委員	農振地ですか。
〇〇推進委員	はい。農振地です。下から水が湧くような感じです。
議長	重機もぬかるもんね。
〇〇推進委員	それで他の所も耕作を辞めなったというか、耕作ができんて断られた農地もあつとですけど。
〇〇推進委員	宅地化すればよかったですよね。何かいろいろ活用できれば。畑地ができんとなら。いっそのこと。
〇〇推進委員	〇〇さんも以前からレンコンはどうねて言われたんですけど。前、耕作者の方も入らかしてクレーンか何かで上げたて騒動していたと。すぐには見つからないかもしれませんが、良い知恵があったらお願いします。
事務局長	事務局の方でも預かっていろいろ検討しますので、皆さんの方からもいろいろアイデアがあったらよろしくお願いします。
議長	他にございませんでしょうか。

(なしの声)

議長

それでは、ないということでございますので、次に日程7「今後の行事」について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局長

今後の行事について説明。

議長

それでは、日程8「閉会」に移ります。  
以上をもちまして、農業委員会9月期総会を閉会いたします。ありがとうございました。

令和7年9月5日(金)午前10時26分終了

議長\_\_\_\_\_

委員\_\_\_\_\_

委員\_\_\_\_\_